



Ayuntamiento del Municipio de San Francisco de Macorís

ACTA DE PERITO DEL PROCESO DE ADJUDICACION POR COMPARACION DE PRECIO IDENTIFICADO COMO AY. SAN FCO. MACORIS-CCC-CP-2021-0032, PARA LA ADECUACION DE LA TERMINACION DE LA SUPERFICIE, DEMOLICION Y RECONSTRUCCION DE LA ZONA CENTRICA DEL MERCADO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE MACORIS.

Acta No.2021-32

En la Ciudad y Municipio de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte a los veintisiete (27) días del mes de diciembre del año dos mil veintiuno (2021), a las 12:30 P M, se han reunido en la Oficina del Alcalde, los señores Licdo. Siquio NG de, Licda. Daniela Flores, Gerente Financiera, Lic. Kelvin José Hernández, Encargado del Departamento Jurídico, Ing. Huáscar Coste, Encargado del Departamento de Planificación, Licda. Luz Esther Santos, Encargada de la Oficina Libre Acceso a la Información, SR. Regino Martínez, encargado de la Oficina de Compras y Contrataciones, como peritos Yris Tineo, encargada de suministro, Ing. Michelle Salazar Flores, Ing Siland Salazar NG en representación, la Ing. Isaira De Jesús, de Obras Publicas y el Ing. Jairo Cruz, encargado de presupuesto. Fungiendo como notario público en el presente proceso la licenciada Aura Vargas.

INCIDENCIAS:

Una vez reunido el comité de compras y contrataciones del Ayuntamiento Municipal de San Francisco de Macorís, el Licdo. Siquio Ng de La Rosa, alcalde, procedió a dar inicio a la reunión del proceso **No. AY. SAN FCO. MACORIS-CCC-CP-2021-0032**, con una certificación de fondo de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (RD\$25,000,000.00)** depositados en la cuenta de la alcaldía y otra certificación de fondos por **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS CON 64 CENTAVOS (RD\$59,786,750.64)**, siendo este lanzado mediante proceso 0032 de fecha 10 del mes de diciembre A LAS 9:00 AM del año en curso, a dicho proceso fueron invitados proveedores y en el mismo hubo SEIS (6) oferentes de forma física. No hubo oferta por el Portal.

Oferente 1-. CONSTRUCTORA AURORA NI, presentando los documentos requeridos exigidos por la ley y en el pliego de condiciones para dicho proceso. Queda descalificado por presentar una oferta por encima de la certificación de fondos.

Oferente 2. LUIS VARGAS PAULINO, presentando los documentos requeridos exigidos por la ley y en el pliego de condiciones para dicho proceso. Nos asistió representante de manera física. Presento toda la documentación requerida por el pliego de condiciones. Con una oferta económico de **SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL SESENTA PESOS DOMINICANOS (RD\$76,513,060.00)**.

Oferente 3. ALEXANDER ORTEGA, presentando parte de los documentos requeridos exigidos por la ley y en el pliego de condiciones para dicho proceso faltándole el presupuesto y análisis de costo. Quedo descalificado por presentar una oferta económica por encima del presupuesto aprobado.

Oferente 4. CURIEL ORESTES SANCHEZ HIDALGO, presentando los documentos requeridos exigidos por la ley y en el pliego de condiciones para dicho proceso. Con una oferta económica de SETENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SETENTA Y CINCO PESOS CON (RD\$76,308,075.90).

Oferente 5. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FEES, SRL, presentando los documentos requeridos exigidos por la ley y en el pliego de condiciones para dicho proceso. Con una oferta económica de OCHENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON 18 CENTAVOS (RD\$83,032,232.18).

Oferente 6. ENMANUEL JOSE ACEVEDO PANTALEON, presentando los documentos requeridos exigidos por la ley y en el pliego de condiciones para dicho proceso. Con una oferta económica de SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS (RD\$ 76,123,866.00).

OBSERVACIONES Haciendo una revisión de los presupuestos de los oferentes se observó que la constructora FEES tiene un análisis por encima de lo estipulado en el presupuesto, la oferta del ingeniero Emmanuel José Acevedo Pantaleón se encuentra por debajo de lo estipulado por la ley correspondiente a no mayor del 10%, el oferente Curiel Orestes Sánchez Hidalgo presento algunos análisis que no se corresponden a lo solicitado en el proyecto, en algunos casos afectando la calidad y otros tienen la partida de pisos de hormigón pulido no posee la partida de hormigón, solo la mano de obra, viola el principio de calidad en las partidas de colocación de escaleras, confección de pesos de hormigón pulido, cisterna, cantidad de zafacones y transformador.

ACTA DE PERITO DEL PROCESO DE ADJUDICACION POR COMPARACION DE PRECIO IDENTIFICADO COMO AY. SAN FCO. MACORIS-CCC-CP-2021-0032, PARA LA ADECUACION DE LA TERMINACION DE LA SUPERFICIE, DEMOLICION Y RECONSTRUCCION DE LA ZONA CENTRICA DEL MERCADO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE MACORIS.

Por esta razón recomendamos al comité de Compras y Contrataciones **APROBAR** la oferta del No.2 de este proceso



Ing. Jairo Cruz

Perito



Iris Tineo

Perito



Michelle Salazar Flores

Ing. Michelle Salazar

Perito



Ing. Siland Salazar

Perito

en representación, la Ing. Isaira De Jesús, Directora de Obras Municipales

ACTA DE PERITO DEL PROCESO DE ADJUDICACION POR COMPARACION DE PRECIO IDENTIFICADO COMO AY. SAN FCO. MACORIS-CCC-CP-2021-0032, PARA LA ADECUACION DE LA TERMINACION DE LA SUPERFICIE, DEMOLICION Y RECONSTRUCCION DE LA ZONA CENTRICA DEL MERCADO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE MACORIS.