



Ayuntamiento del Municipio de San Francisco de Macorís.

COMITE DE COMPRAS Y CONTRATACIONES MUNICIPAL.

REUNION PARA CONOCIMIENTO DE INFORME DE PERITAJE DE LAS OFERTAS DEL PROCESO DE COMPARACION DE PRECIOS DE OBRAS PÚBLICAS AY.SFM-CCC-CP-002-2016 Y ADJUDICACION DE LOTES.

ACTA No.04-2016

En la Ciudad y Municipio de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, Rep. Dom., a los treinta y un (31) día del mes de Mayo del año 2016, a las 1:45 PM., se han reunido en la Oficina del Alcalde Municipal, los señores: Licda. Mercedes Josefina Camilo Toribio, Alcaldesa Municipal del Ayuntamiento de San Francisco de Macorís, Lic. Belkis A. Santos, Directora Administrativa Financiera, Lic. Lorenzo Ortega González, Consultor Jurídico Municipal, Ing. Huáscar José Coste Pérez, Encargado del Departamento de Planificación y Programación Municipal y la Licda. Nayadira Altagracia Agramonte Díaz, Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal, todos en calidad de miembros del Comité de Compras y Contrataciones Municipal, para la evaluación y adjudicación de ofertas contenidas en los sobres B para el Proceso de Comparación de Precios de Obras Públicas **AY.SFM-CCC-CP-002-2016** del Municipio de San Francisco de Macorís. Y con la presencia de los Ingenieros Santa Hernández, Moisés Martínez y el Ing. José Jiménez en calidad de Peritos del Proceso de Licitación Pública y la Licda. Dulce Inóa, contralora municipal y la Sra. Iris Tineo encargada de Compras como observadoras de este proceso.

INCIDENCIAS:

Una vez iniciada la reunión con las palabras de la Alcaldesa Municipal y Presidenta del Comité de Compras y Contrataciones, se procedió a dar apertura al proceso y conocimiento del informe de los peritos para la adjudicación de obras, basados en las oferta económica contenidas en el sobre B para el Proceso de Licitación de Obras Públicas **AY.SFM-CCC-CP-002-2016** del Municipio de San Francisco de Macorís, a cada una de las propuestas entregadas por los oferentes participantes en las diferentes obras, en el formulario de estudio de precio SNCC.F021, arrojando los siguientes resultados:

[Firma manuscrita]
1.000
[Firma manuscrita]

Lote No.1	Porcentaje:93%	
Ing. José Díaz Olivo		
Precio Hist: 1,576,852.00	Precio Ofer: 1,572,240.88	Variación: 0.29
Adjudicado		
Lote No.1	Porcentaje:85%	
Constructora RODI SRL		
Precio Hist: 1,576,852.00	Precio Ofer: 1,596,329.61	Variación: -1.29
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1)		
Lote No.1	Porcentaje:35%	
Ing. Domingo Salvador Muñoz Gonzales		
Precio Hist: 1,576,852.00	Precio Ofer: 1,567,131.88	Variación: 0.62
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1) y la póliza de garantía de seriedad de oferta esta globalizado y no por lotes individuales.		
Lote No.2	Porcentaje:98%	
Ing. Juan José Rosa Peña		
Precio Hist: 1,706,558.00	Precio Ofer: 1,702,681.98	Variación: 0.23
Adjudicado		
Lote No.3	Porcentaje:97%	
Ing. Abel Tejada Abreu		
Precio Hist: 1,285,631.00	Precio Ofer: 1,282,501.99	Variación: 0.24
Adjudicado		
Lote No.3	Porcentaje:85%	
Constructora RODI SRL		
Precio Hist: 1,285,631.00	Precio Ofer: 1,388,891.58	Variación: -8.03
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1).		
Lote No. 4	Porcentaje:93%	
Ing. Carmen Adela Gil		
Precio Hist: 1,713,175.00	Precio Ofer: 1,719,175.15	Variación:-0.35
Adjudicado		
Lote No. 5	Porcentaje:93%	
Ing. Ariel Rosario Olivares		
Precio Hist: 1,449,921.00	Precio Ofer: 1,441,828.03	Variación: 0.56
Adjudicado		

Handwritten notes in blue ink:
 1. aa
 Fee

Lote No. 6	Porcentaje:94%	
Ing. Amuráis Celestino González Santos		
Precio Hist: 1,523,083.00	Precio Ofer: 1,522,106.55	Variación: 0.06
Adjudicado		
Lote No. 7	Porcentaje:99%	
Ing. Zunilda Amarilis Carvajal		
Precio Hist: 1,990,678.00	Precio Ofer: 1,989,749.76	Variación: 0.05
Adjudicado		
Lote No. 8	Porcentaje:40%	
Ing. Virmania María Conce Vásquez		
Precio Hist: 2,158,746.00	Precio Ofer: 2,471,681.00	Variación:-14.50
Observación: presento las propuestas en un mismo sobre y no presento la póliza de garantía de seriedad de oferta.		
Lote No. 8	Porcentaje:93%	
Ing. Miguel Jiménez Rodríguez		
Precio Hist: 2,158,746.00	Precio Ofer: 2,156.888.06	Variación:0.09
Adjudicado		
Lote No. 8	Porcentaje:65%	
Ing. Amado Hernández Jiménez		
Precio Hist: 2,158,746.00	Precio Ofer: 2,322,684.58	Variación:-7.59
Observación: Presento la Propuesta copias y originales en sobres individuales (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pag. 33 Núm. 2.13.1) y no coinciden los análisis de costos con los precios del presupuesto.		
Lote No. 8	Porcentaje:40%	
Ing. Osvaldo Montero Quezada		
Precio Hist: 2,158,746.00	Precio Ofer: 2,322,684.58	Variación:-7.59
Observación: No tiene la póliza de garantía de seriedad de oferta.		
Lote No.9	Porcentaje:98%	
Ing. Nazarena Disla Velez		
Precio Hist: 2,346,223.00	Precio Ofer: 2,343,119.05	Variación: 0.13
Adjudicado		
Lote No. 9	Porcentaje:35%	
Ing. Domingo Salvador Muñoz Gonzales		
Precio Hist: 2,346,223.00	Precio Ofer: 2,456884.81	Variación: -4.72
Observación: Presento Propuesta para cuatro lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1) y la póliza de garantía de seriedad de oferta esta globalizado y no por lotes individuales.		

Handwritten notes:
 Tupa
 a a
 HCP

Lote No. 10	Porcentaje:95%	
Ing. Carlos Felipe Concepción		
Precio Hist: 2,689,010.00	Precio Ofer: 2,687,915.31	Variación: 0.04
Adjudicado		
Lote No. 10	Porcentaje:35%	
Ing. Domingo Salvador Muñoz Gonzales		
Precio Hist: 2,689,010.00	Precio Ofer: 2,630,255.64	Variación: 2.18
Observación: Presento Propuesta para cuatro lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1) y la póliza de garantía de seriedad de oferta esta globalizado y no por lotes individuales.		
Lote No. 10	Porcentaje:80%	
Constructora YUNES		
Precio Hist: 2,689,010.00	Precio Ofer: 2,614,789.91	Variación: 2.76
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1) .		
Lote No. 11	Porcentaje:99%	
Ing. Pablo Luis Burgos		
Precio Hist: 2,194,575.00	Precio Ofer: 2,192,357.31	Variación: 0.10
Adjudicado		
Lote No. 11	Porcentaje:35%	
Ing. Domingo Salvador Muñoz Gonzales		
Precio Hist: 2,194,575.00	Precio Ofer: 2,174,714.24	Variación: 0.90
Observación: Presento Propuesta para cuatro lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1) y la póliza de garantía de seriedad de oferta esta globalizado y no por lotes individuales.		
Lote No. 11	Porcentaje:80%	
Constructora YUNES		
Precio Hist: 2,194,575.00	Precio Ofer: 2,154,394.11	Variación: 1.83
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1) .		
Lote No. 12	Porcentaje:91%	
Ing. July Marlene Camilo Jiminian		
Precio Hist: 1,682,110.00	Precio Ofer: 1,680,302.16	Variación: 0.11
Adjudicado		

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten initials]

Lote No. 13	Porcentaje:98%	
Ing. Jorge Tejada Hernández		
Precio Hist: 1,816,624.00	Precio Ofer: 1,813,786.45	Variación: 0.16
Adjudicado		
Lote No. 13	Porcentaje:78%	
B y D Soluciones y Servicios		
Precio Hist: 1,816,624.00	Precio Ofer: 1,794,479.91	Variación: 1.22
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1).		
Lote No. 14	Porcentaje:78%	
B y D Soluciones y Servicios		
Precio Hist: 1,961,454.00	Precio Ofer: 2,100,103.44	Variación: -7.07
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1).		
Lote No. 14	Porcentaje:98%	
Ing. José Lorenzo Rosario		
Precio Hist: 1,961,454.00	Precio Ofer: 1,959,848.67	Variación: 0.08
Adjudicado		
Lote No. 15	Porcentaje:94%	
Arq. Florissel Núñez Ozoria		
Precio Hist: 1,303,903.00	Precio Ofer: 1,298,147.50	Variación: 0.44
Adjudicado		
Lote No. 16	Porcentaje:94%	
Ing. Eriberto A. Miranda Then		
Precio Hist: 1,298,134.00	Precio Ofer: 1,313,890.42	Variación:-1.21
Adjudicado		
Lote No. 17	Porcentaje:97%	
Ing. Edwin Vázquez Terrero		
Precio Hist: 1,448,939.00	Precio Ofer: 1,454,021.92	Variación:-0.35
Adjudicado		
Lote No. 17	Porcentaje:79%	
ORESUND Ingenieros y Arquitectos		
Precio Hist: 1,448,939.00	Precio Ofer: 1,818,192.91	Variación:-25.48
Observación: El formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1). No presento flujo grama. La copia y el original deben ser presentados en el mismo sobre.		

J.A.A.

H.C.

Lote No. 17	Porcentaje:83%	
Itrans		
Precio Hist: 1,448,939.00	Precio Ofer: 1,457,490.87	Variación:-0.59
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1).		
Lote No. 18	Porcentaje:96%	
Ing. José Aníbal Almonte		
Precio Hist: 1,690,433.00	Precio Ofer: 1,689,008.66	Variación:-0.08
Adjudicado		
Lote No. 19	Porcentaje:35%	
Ing. Robert Manzueta Franco		
Precio Hist: 1,497,046.00	Precio Ofer: 1,557,169.92	Variación:-4.02
Observación: No presento los análisis de costo, ni la garantía de la seriedad de oferta.		
Lote No. 19	Porcentaje:98%	
Inmobiliaria Constructora FEES		
Precio Hist: 1,497,046.00	Precio Ofer: 1,506,717.75	Variación:-0.65
Adjudicado		
Lote No. 20	Porcentaje:98%	
Ing. Ángel Manuel Pérez De La Rosa		
Precio Hist: 1,816,627.00	Precio Ofer: 1,813,614.92	Variación:0.16
Adjudicado		
Lote No. 21	Porcentaje:97%	
Ing. Anny Ramona Almanzar		
Precio Hist: 1,887,280.00	Precio Ofer: 1,887,857.80	Variación:-0.03
Adjudicado		
Lote No. 21	Porcentaje:79%	
ORESUND Ingenieros y Arquitectos		
Precio Hist: 1,887,280.00	Precio Ofer: 2,581,934.90	Variación:-36.81
Observación: El formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1). No presento flujo grama. La copia y el original deben ser presentados en el mismo sobre.		
Lote No. 22	Porcentaje:92%	
Ing. Reyna García López		
Precio Hist: 2,439,371.00	Precio Ofer: 2,272,956.41	Variación:6.82
Adjudicado		
Lote No. 23	Porcentaje:97%	
Ing. Víctor Amaurys Reynoso Guzmán		
Precio Hist: 2,333,658.00	Precio Ofer: 2,332,333.85	Variación:0.06
Adjudicado		

[Handwritten signature]

N.a.a.

[Handwritten signature]

Lote No. 23	Porcentaje:79%	
ORESUND Ingenieros y Arquitectos		
Precio Hist: 2,333,658.00	Precio Ofer: 2,625,691.97	Variación:-55.37
Observación: El formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1). No presento flujo grama. La copia y el original deben ser presentados en el mismo sobre.		
Lote No. 23	Porcentaje:83%	
Intrans		
Precio Hist: 2,333,658.00	Precio Ofer: 3,151,931.39	Variación:-35.06
Observación: Presento Propuesta para dos lotes en un mismo sobre (Pag.35) el formulario de la oferta económica no está calculado de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Condiciones. (Pág. 33 Núm. 2.13.1).		

La responsable de Acceso a la Información expreso que en el informe de peritaje hay un error, pues en el pliego de condiciones (página 35), no expresa que no se puede presentar en un mismo sobre por lo que no es un motivo para ser descalificado.

La Alcaldesa Municipal y Presidenta del Comité deja por terminada la presente reunión a las 2:43 pm de la tarde, luego de haber sido adjudicado los 23 lotes por el pleno del Comité.

Por el Comité de Compras y Contrataciones,



Licda. Belkis A. Santos

Directora Administrativa Financiera



Licda. Mercedes Josefina Camilo Toribio
Alcaldesa Municipal y Pta. Del Comité



Licda. Nayadira Alt. Agramonte Díaz

Responsable Oficina Acceso a la Información



Lic. Lorenzo Ortega González

Rpte. Consultor Jurídico Municipal



Ing. Huáscar José Coste Pérez

Enc. Dpto. Planificación y Programación